

**Организатор аукциона - АО «Российский аукционный дом»
Продавцы – АО «Объединенная зерновая компания», АО «Резервхлеб», ООО «Торговый дом ОЗК».**

Аукцион 30 января 2026 года в 10:00 часов

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке
АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Прием заявок – с 17:00 часов 30 декабря 2025 г. по 18:00 часов 26 января 2026 г.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 18:00 часов 26 января 2026 г.

Определение участников аукциона и допуск Претендентов к аукциону 28 января 2026 г.

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении,
принимается время сервера электронной торговой площадки).

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и
открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода
повышения начальной цены («английский аукцион»)

Телефон для справок: Оносовская Ольга, тел. 8 (812) 334-43-66, onosovskaya@auction-house.ru

Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236

Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Лот, Имущество):

1) Обыкновенные именные акции Акционерного общества «Орский элеватор» (далее – Общество) в количестве 7 725 (Семь тысяч семьсот двадцать пять) штук, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая (регистрационный номер 1-01-03286-Е), ограничения прав и обременения обязательствами: отсутствуют, принадлежащие АО «Объединенная зерновая компания» (далее – Продавец 1), составляющие 51 (пятьдесят один) % от уставного капитала Общества (далее – Акции Продавца 1).

Сведения об эмитенте акций	
Полное и сокращенное фирменное наименование Общества	Акционерное общество «Орский элеватор» (АО «Орский элеватор»)
ИНН, КПП, ОГРН	ИНН 5616001272, КПП 561601001, ОГРН 1025602077093
Место нахождения и юридический адрес Общества	462412, Оренбургская область, г. Орск, ул. Ириклинская, д. 11
Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций Общества	Общее количество акций: 15 148 шт., из которых: - 11 361 шт. обыкновенных именных, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая; (государственный регистрационный номер выпуска 1-01-03286-Е); 3 787 шт. привилегированных именных акций, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая (государственный регистрационный номер выпуска 2-01-03286-Е).
Реестродержатель	Общество с Ограниченной ответственностью «Оборонрегистр», ОГРН 1047796702843. Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00348 от 25.03.2008. Контактные телефоны: 8 (495) 114-53-86, 8 (495) 114-53-87
Размер уставного капитала Общества	15 148 (пятнадцать тысяч сто сорок восемь) рублей 00 копеек.
Основной вид деятельности Общества	Хранение и складирование зерна (52.10.3)

2) Обыкновенные именные акции Общества в количестве 3 636 (три тысячи шестьсот тридцать шесть) штук, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая (регистрационный номер 1-01-03286-Е), ограничения прав и обременения обязательствами: отсутствуют и привилегированные именные акции Общества в количестве 3 723 (три тысячи семьсот двадцать три) штук, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая (регистрационный номер 2-01-03286-Е), ограничения прав и обременения обязательствами: отсутствуют, принадлежащие АО «Резервхлеб» (далее – Продавец 2), составляющие 48,58 (Сорок восемь целых пятьдесят восемь сотых) % от уставного капитала Общества (далее – Акции Продавца 2).

Сведения об эмитенте акций	
Полное и сокращенное фирменное наименование Общества	Акционерное общество «Орский элеватор» (АО «Орский элеватор»)
ИНН, КПП, ОГРН	ИНН 5616001272, КПП 561601001, ОГРН 1025602077093
Место нахождения и юридический адрес Общества	462412, Оренбургская область, г. Орск, ул. Ириклинская, д. 11
Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций Общества	Общее количество акций 15 148 шт., из которых: - 11 361 шт. обыкновенных именных, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая; (государственный регистрационный номер выпуска 1-01-03286-Е); - 3 787 шт., привилегированных именных акций, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая (государственный регистрационный номер выпуска 2-01-03286-Е).
Реестродержатель	Общество с Ограниченной ответственностью «Оборонрегистр», ОГРН 1047796702843. Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00348 от 25.03.2008. Контактные телефоны: 8 (495) 114-53-86, 8 (495) 114-53-87
Размер уставного капитала Общества	15 148 (пятнадцать тысяч сто сорок восемь) рублей 00 копеек.
Основной вид деятельности Общества	Хранение и складирование зерна (52.10.3)

3) Права требования Продавца 1 (ИНН 7708632345) к Обществу (ИНН 5616001272, ОГРН 025602077093, место нахождения: 462412, Оренбургская область, г. Орск, ул. Ириклинская, д. 11) (далее – Права (требования) Продавца 1), вытекающие из обязательств по договорам займа:

- договор займа № 150/11 от 30.08.2011 и дополнительные соглашения к нему № 1 от 28.12.2012, № 2 от 18.12.2013, № 3 от 05.12.2017, № 4 от 08.02.2019, № 5 от 12.04.2019, № 6 от 29.12.2019, № 7 от 25.12.2019, № 8 от 02.09.2020, № 9 от 30.12.2021, № 10 от 29.12.2022, № 11 от 29.12.2023, № 12 от 28.12.2024;
- договор займа № 489/15 от 20.12.2012 и дополнительные соглашения к нему № 1 от 18.12.2013, № 2 от 05.12.2017, № 3 от 08.02.2019, № 4 от 12.04.2019, № 5 от 29.11.2019, № 6 от 25.12.2019, № 7 от 02.09.2020, № 8 от 30.12.2021, № 9 от 29.12.2022, № 10 от 29.12.2023, № 11 от 28.12.2024;
- договор займа № 27/15 от 20.02.2013 и дополнительные соглашения к нему № 1 от 05.03.2013, № 2 от 25.03.2013, № 3 от 02.04.2013, № 4 от 30.05.2013, № 5 от 16.06.2014, № 6 от 05.12.2017, № 7 от 29.11.2019, № 8 от 25.12.2019, № 9 от 02.09.2020, № 10 от 30.12.2021, № 11 от 29.12.2022, № 12 от 29.12.2023, № 13 от 28.12.2024
- договор займа № 711/2/15 от 22.11.2013 и дополнительные соглашения к нему № 1 от 05.12.2017, № 3 от 30.12.2020, № 4 от 30.12.2021, № 5 от 28.12.2022, № 6 от 29.12.2023, № 7 от 28.12.2024;
- договор займа № 52/15 от 13.05.2016 и дополнительные соглашения к нему № 1 от 05.12.2017, № 2 от 10.04.2018, № 3 от 29.11.2019, № 4 от 25.12.2019, № 5 от 02.09.2020, № 6 от 30.12.2021, № 7 от 29.12.2022, № 8 от 29.12.2023, № 9 от 28.12.2024;
- договор займа № 41/12 от 22.05.2017 и дополнительные соглашения к нему № 1 от 05.12.2017, № 3 от 30.12.2020, № 4 от 30.12.2021, № 5 от 29.12.2022, № 6 от 10.01.2025;
- договор займа № 71/15 от 23.05.2023 и дополнительные соглашения к нему № 1 от 07.09.2023, № 2 от 30.10.2023, № 3 от 10.01.2025;
- договор займа № 145/15 от 06.09.2023 и дополнительное соглашение к нему № 1 от 10.01.2025;

- договор займа № 03/15 от 24.01.2024 и дополнительное соглашение к нему № 1 от 10.01.2025. Размер уступаемых Прав (требований) Продавца 1 по указанным выше договорам займа составляет 68 929 795 (шестьдесят восемь миллионов девятьсот двадцать девять тысяч семьсот девяносто пять) рублей 69 копеек.

Срок исполнения обязательства Общества перед Продавцом 1 по уплате денежных средств по указанных выше договорам займа наступит 31 декабря 2025 года.

Права (требования) Продавца 1 уступаются в том же объеме и на тех условиях, которые существуют у Продавца 1 в соответствии с указанными выше договорами займа.

4) Права требования ООО «Торговый дом ОЗК» (ИНН 7708763813) (далее – Продавец 3) к Обществу (ИНН 5616001272, ОГРН 025602077093, место нахождения: 462412, Оренбургская область, г. Орск, ул. Ириклинская, д. 11 (далее – Права (требования) Продавца 3), вытекающие из обязательств по следующим договорам:

- договор займа № 2 от 18.04.2022;
- договор займа № 3 от 26.05.2022;
- договор уступки требования (цессии) № 01-ОЗКЦ-ОЭ от 19.08.2025 г.

Размер уступаемых Прав (требований) Продавца 3 по указанным выше договорам составляет 30 048 943 (Тридцать миллионов сорок восемь тысяч девятьсот сорок три) рубля 21 копейка.

Срок исполнения обязательства Общества перед Продавцом 3 по уплате денежных средств по договорам займа № 2 от 18.04.2022 и № 3 от 26.05.2022 наступит 31 декабря 2023 года, по договору уступки требований (цессии) № 01-ОЗКЦ-ОЭ от 19.08.2025 наступит 31 декабря 2025 года.

Права (требования) Продавца 3 уступаются в том же объеме и на тех условиях, которые существуют у Продавца 3 в соответствии с указанными выше договорами.

Начальная цена Лота – 115 777 162 (Сто пятнадцать миллионов семьсот семьдесят семь тысяч сто шестьдесят два) рубля 84 копейки, НДС в соответствии с действующим законодательством, в том числе:

- Начальная цена Акций Продавца 1: 8 603 000 (Восемь миллионов шестьсот три тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
- Начальная цена Акций Продавца 2: 8 195 423 (Восемь миллионов сто девяносто пять тысяч четыреста двадцать три) рубля 94 копейки, НДС не облагается.
- Начальная цена Прав (требований) Продавца 1: 68 929 795 (шестьдесят восемь миллионов девятьсот двадцать девять тысяч семьсот девяносто пять) рублей 69 копеек, НДС не облагается.
- Начальная цена Прав (требований) Продавца 3: 30 048 943 (Тридцать миллионов сорок восемь тысяч девятьсот сорок три) рубля 21 копейка, НДС в соответствии с действующим законодательством.

Сумма задатка – 34 733 148 (Тридцать четыре миллиона семьсот тридцать три тысячи сто сорок восемь) рублей 85 копеек, НДС не облагается¹

Шаг аукциона – 1 157 771 (Один миллион сто пятьдесят семь тысяч семьсот семьдесят один) рубль 63 копейки.

При повышении начальной цены Лота в ходе проведения аукциона цена продажи Прав (требований) Продавца 1 и цена продажи Прав (требований) Продавца 3 остается неизменной (равной начальной цене Прав (требований) Продавца 1 и начальной цене Прав (требований) Продавца 3), при этом повышается начальная цена Акций Продавца 1 и Акций Продавца 2.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Договором

1 В том числе:

- 1) сумма задатка в размере 2 580 900 (два миллиона пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 копейка, НДС не облагается, является обеспечением исполнения обязательств по заключению с Продавцом 1 договора купли-продажи Акций Продавца 1 и оплате имущества по договору купли-продажи Акций Продавца 1, заключаемому с Продавцом 1;
- 2) сумма задатка в размере 20 678 938 (Двадцать миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот тридцать восемь) рублей 71 копейка, НДС не облагается, является обеспечением исполнения обязательств по заключению с Продавцом 1 договора уступки Прав (требований) Продавца 1 и оплате уступаемых прав по договору уступки Прав (требований) Продавца 1, заключаемому с Продавцом 1;
- 3) сумма задатка в размере 2 458 627 (Два миллиона четыреста пятьдесят восемь тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 18 копеек, НДС не облагается, является обеспечением исполнения обязательств по заключению с Продавцом 2 договора купли-продажи Акций Продавца 2 и оплате имущества по договору, заключаемому с Продавцом 2;
- 4) сумма задатка в размере 9 014 682 (Девять миллионов четырнадцать тысяч шестьсот восемьдесят два) рубля 96 копеек, НДС не облагается, является обеспечением исполнения обязательств по заключению с Продавцом 3 договора уступки Прав (требований) Продавца 3 и оплате уступаемых прав по договору, заключаемому с Продавцом 3.

поручения № 35/08 от 28.06.2019 г. и Поручением от 30.12.2025, Договором № 4/П от 26.12.2025 г. и Поручением от 30.12.2025, Договором № 5/П от 26.12.2025 г. и Поручением от 30.12.2025

Продавцы гарантируют, что Имущество никому не продано, не заложено, не является предметом судебного разбирательства, не обременено правами третьих лиц, не находится под арестом.

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного или муниципального имущества), утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее - Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми Претендентом Организатору аукциона в качестве Задатка при проведении аукциона регулируется Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми при проведении продажи на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении государственного и муниципального имущества в электронной форме, а также электронных торгов по продаже активов государственных корпораций, компаний с государственным участием», утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте www.lot-online.ru. (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

Торги проводятся в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Список документов, необходимых для участия в электронном аукционе и порядок проведения электронного аукциона размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с «перечнем документов, необходимых для участия в аукционе», размещенном на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на Претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы.

Факт подачи заявки Претендентом на участие в аукционе является согласием со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями информационного сообщения путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

- р/с № 40702810055040010531 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК, корреспондентский счет № 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- р/с № 40702810390350001935 в банке ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», корреспондентский счет 30101810900000000790, БИК 044030790.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 18:00 часов 26 января 2026 г.

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору аукциона в качестве Задатка на один из указанных расчетных счетов, зачисляется на лицевой счет Претендента.

В случае, если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счете Претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление Претендентом подачи заявки на участие в аукционе невозможно.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о

задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Факт внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подача заявки Претендентом на участие в аукционе является согласием с условиями договора о задатке, размещённого в составе настоящего информационного сообщения и акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке. Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства Победителя/Единственного участника аукциона по заключению с Продавцами договоров по итогам аукциона и оплате приобретенного на аукционе Имущества.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме Победителя/Единственного участника аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, полученный от Победителя аукциона, засчитывается в счет оплаты цены Имущества.

В случае принятия Продавцами решения о заключении договора купли-продажи с Единственным участником задаток, полученный от единственного участника аукциона, засчитывается в счет оплаты цены Имущества.

При уклонении (отказе) Победителя от заключения с Продавцами в установленный срок договоров по итогам аукциона/ одного из договоров по итогам аукциона, оплаты цены приобретенного на аукционе Имущества по договорам, заключенным с Продавцами по итогам аукциона/ одному из договоров, заключенных с Продавцами по итогам аукциона, задаток Победителю аукциона не возвращается.

В случае принятия Продавцами решения о заключении договоров по итогам аукциона с Единственным участником аукциона, при уклонении (отказе) Единственного участника аукциона от заключения с Продавцами в установленный срок договоров по итогам аукциона/ одного из договоров по итогам аукциона, оплаты цены приобретенного на аукционе Имущества по договорам, заключенным с Продавцами по итогам аукциона/ одному из договоров, заключенных по итогам аукциона, задаток Единственному участнику аукциона не возвращается.

В случае если Продавцы примут решение не заключать договоры по итогам аукциона с Единственным участником аукциона, задаток такому участнику возвращается в течение 5 рабочих дней со дня уведомления Продавцами Организатора аукциона о принятом решении.

Внесенный задаток не возвращается Претенденту, если Претендент, признанный Победителем/Единственным участником:

- уклонится/откажется от заключения с Продавцами договоров по итогам аукциона /одного из договоров по итогам аукциона в установленный настоящим информационным сообщением срок;

- уклонится/откажется от оплаты Имущества по договорам, заключенным с Продавцами по итогам аукциона/от оплаты по одному из договоров, заключенных с Продавцами по итогам аукциона, в срок, установленный такими договорами по итогам аукциона.

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем Претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. Задаток, в таком случае, возвращается Претенденту в порядке, предусмотренным Регламентом по работе с денежными средствами.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в сроки, установленные в настоящем информационным сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным Регламентом и информационным сообщением;

- представленные Претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства

Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершению аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего: цену Лота, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Акций.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договоров, заключаемых с Продавцами по итогам аукциона, и иными сведениями о Лоте, выставляемом на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Грибцова д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствия заявок на участие в аукционе, либо ни один из Претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один Претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене Лота.

Договоры купли-продажи Акций Продавца 1 и Акций Продавца 2 подлежат заключению по цене, определенной по итогам аукциона, при этом стоимость продажи Акций Продавца 1 и Акций Продавца 2 в составе цены продажи Лота, определенной по итогам аукциона, устанавливается исходя из процентного соотношения стоимости Акций Продавца 1 и Акций Продавца 2 в составе начальной цены Лота, с учетом того, что начальная цена Прав (требований) Продавца 1 и Прав (требований) Продавца 3 в ходе аукциона не увеличивается.

В случае уклонения/отказа Победителя/Единственного участника аукциона (в случае принятия Продавцами решения о заключении договоров по итогам аукциона с Единственным участником аукциона) от заключения с Продавцами одного из договоров по итогам аукциона и/или оплаты цены приобретенного на аукционе Имущества по одному из договоров, заключенных с Продавцами по итогам аукциона, остальные договоры считаются расторгнутыми с момента истечения срока на заключение по одному из договоров и/или истечения срока по оплате по одному из договоров.

Договоры, заключаемые по итогам аукциона, подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам аукциона с учетом положений Указа Президента РФ, несет Покупатель.

В отношении имущества Продавца 1 (АО «Объединенная зерновая компания»):

Договор купли-продажи Акций Продавца 1, договор уступки Прав (требования) Продавца 1 заключаются между АО «Объединенная зерновая компания» и Победителем аукциона не ранее 10 (десяти) календарных дней и не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подведения итогов аукциона, по форме договоров купли-продажи Акций Продавца 1 и уступки Прав (требования) Продавца 1, утвержденных АО «Объединенная зерновая компания» и размещенных на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Претендента, договоры купли-продажи Акций Продавца 1 и уступки Прав (требования) Продавца 1 могут быть заключены с Единственным участником аукциона по начальной цене в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения уведомления Единственным участником аукциона от Организатора аукциона о согласии Продавцов заключить договоры с Единственным участником аукциона, по форме договоров купли-продажи Акций Продавца 1 и уступки Прав (требования) Продавца 1, утвержденных АО «Объединенная зерновая компания» и размещенных на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Акций Продавца 1, Прав (требований) Продавца 1 производится в соответствии с условиями договоров купли-продажи Акций Продавца 1 и уступки Прав (требований) Продавца 1.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Акции Продавца 1, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Покупатель несет самостоятельно.

Передача Прав (требований) Продавца 1 Покупателю осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором уступки Прав (требований) Продавца 1.

В отношении имущества Продавца 2 (АО «Резервхлеб»):

Договор купли-продажи Акций Продавца 2 заключается между АО «Резервхлеб» и Победителем аукциона не ранее 10 (десяти) календарных дней и не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подведения итогов аукциона, по форме договора купли-продажи Акций Продавца 2, утвержденной АО «Резервхлеб» и размещенной на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Претендента, договор купли-продажи Акций Продавца 2 может быть заключен с Единственным участником аукциона по начальной цене в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения уведомления Единственным участником аукциона от Организатора аукциона о согласии Продавцов заключить договоры с Единственным участником аукциона, по форме договора купли-продажи Акций Продавца 2, утвержденной АО «Резервхлеб» и размещенной на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Акций Продавца 2 производится в соответствии с условиями договора купли-продажи Акций Продавца 2.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Акции Продавца 2 в соответствии с законодательством Российской Федерации, Покупатель несет самостоятельно.

В отношении имущества Продавца 3 (ООО «Торговый дом ОЗК»):

Договор уступки Прав (требований) Продавца 3 заключается между ООО «Торговый дом ОЗК» и Победителем аукциона не ранее 10 (десяти) календарных дней и не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подведения итогов аукциона, по форме договора уступки Прав (требований) Продавца 3, утвержденной ООО «ТД ОЗК» и размещенной на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Претендента, договор уступки Прав (требований) Продавца 3 может быть заключен с Единственным участником аукциона по начальной цене в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения уведомления Единственным участником аукциона от Организатора аукциона о согласии Продавцов заключить договоры с Единственным участником аукциона, по форме договора уступки Прав (требований) Продавца 3, утвержденной ООО «Торговый дом ОЗК» и размещенной на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Прав (требований) Продавца 3 производится в соответствии с условиями договора уступки Прав (требований) Продавца 3.

Передача Прав (требований) Продавца 3 Покупателю осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором уступки Прав (требований) Продавца 3.

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона посредством функционала информационной системы «Электронная торговая площадка» акционерного общества «Российский аукционный дом» в размере 4 % (четыре процента), НДС не облагается, от итоговой цены продажи Акций в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Претендента, Единственный участник аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона посредством функционала информационной системы «Электронная торговая площадка» акционерного общества «Российский аукционный дом» в размере 4 % (четыре процента), НДС не облагается, от начальной цены Акций в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцами договоров по итогам аукциона.

Сумма вознаграждения Организатора аукциона НДС не облагается на основании пункта 1 статьи 145.1 Налогового кодекса РФ.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Лота и уплачивается сверх

цены продажи Лота, определенной по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения, Организатор аукциона вправе потребовать от победителя/единственного участника аукциона, уплату пени в размере 0,1 % (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения соглашения о выплате вознаграждения Организатору аукциона в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Факт подачи заявки Претендентом на участие в аукционе является согласием с условиями соглашения о выплате вознаграждения Организатору аукциона, размещённого в составе настоящего информационного сообщения и акцептом данной оферты, после чего указанное соглашение считается заключенным в установленном порядке.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе;
2. Форма договора о задатке;
3. Перечень документов, необходимых для участия в аукционе;
4. Форма Соглашения о вознаграждении;
5. Порядок проведения аукциона и оформление результатов;
6. Проект договора купли-продажи Акций Продавца 1;
7. Проект договора уступки Прав (требований) Продавца 1;
7.1. Проект акта к договору уступки Прав (требований) Продавца 1;
8. Проект договора купли-продажи Акций Продавца 2;
9. Проект договора уступки Прав (требований) Продавца 3;
9.1. Проект акта к договору уступки Прав (требований) Продавца 3.